

Plan remontów na 2019 r. - Osiedle Chylonia

1. Prace dekarские (remont kominów, wymiana skorodowanych obróbek blacharskich, malowanie, tynkowanie)
 - Gniewska 5
 - Gniewska 9
2. Malowanie klatek schodowych, piwnic i pomieszczeń wspólnego użytku, wymiana kafli, grzejników oraz drzwi, wykonanie pomieszczeń socjalnych dla sprzątaczy budynków w budynkach:
 - Morska 301
 - Rozewska 34
 - Chyłońska 115
 - Gniewska 9
3. Wymiana grzejników centralnego ogrzewania w pomieszczeniach wspólnego użytku (pralnie, suszarnie) w budynkach:
 - Starogardzka 8 szt. 5
 - Starogardzka 10 szt. 5
 - Morska 291 szt. 10
4. Wymiana instalacji poziomej ciepłej wody i zimnej wody wraz z cyrkulacją w budynkach:
 - Starogardzka 12
 - Gniewska 7
5. Wymiana instalacji pionowej ciepłej wody i zimnej wody oraz cyrkulacji w budynkach:
 - Wejherowska 49 kl. I pion prawy
 - Gniewska 30 kl. III pion prawy
 - Gniewska 30 kl. IV pion środkowy
 - Kartuska 42 kl. I pion lewy
 - Kartuska 46 kl. I pion lewy
 - Gniewska 17 kl. IV pion środkowy
6. Wymiana zaworów termoregulacyjnych pod pionami na cyrkulacji c.w. oraz odcinających na c.w. i z.w.
 - Wejherowska 49 szt. 9
 - Gniewska 9 szt. 12
 - Gniewska 11 szt. 12
 - Gniewska 15 szt. 12
7. Przebudowa instalacji hydrantowej przeciw pożarowej wraz z wykonaniem projektu w budynkach:
 - Morska 301

8. Wymiana opraw oświetleniowych na oprawy LED:
- Gniewska 7, 9, 11
 - Kartuska 45-59
 - Rozewska 7
 - Swarzewska 22
 - Swarzewska 52
 - Chyłońska 95-109
9. Usuwanie graffiti części elewacji zewnętrznej ścian szczytowych w budynkach:
- Gniewska 5, 7, 9, 11
 - Gniewska 15
 - Gniewska 16
 - Gniewska 17
 - Wejherowska 51
10. Montaż nowych ogrodzeń terenów zielonych przed budynkami:
- Gniewska 9
 - Rozewska 10
 - Swarzewska 50
11. Wymiana drzwi wejściowych do klatek schodowych w budynkach:
- Swarzewska 22 kl. I-III szt. 3
 - Kartuska 46 kl. III szt. 1
 -
12. Wymiana drzwi wyjściowych na dach budynku:
- Swarzewska 56A szt. 2
13. Montaż osłon bocznych przy drzwiach wejściowych do budynku:
- Kartuska 46 kl. I, II, III, IV
14. Remont przybudówek wejściowych do budynku:
- Swarzewska 52 kl. I, II
15. Wymiana okładzin biegów schodowych na klatkach budynków:
- Morska 301 5 szt
 - Rozewska 34 4 szt
 - Helska 13-19 11 szt
16. Wykonanie remontu balkonów – 25 szt.
- Swarzewska 2 2 szt
 - Morska 291 1 szt.
 - Rozewska 10 1 szt.
 - Morska 299 4 szt.
 - Morska 301 2 szt.
 - Morska 303 2 szt.
 - Rozewska 30 3 szt.
 - Morska 305 1 szt.

- Kartuska 39 3 szt.
- Swarzewska 22 2 szt.
- Rozewska 7 2 szt.
- Swarzewska 50 2 szt.

17. Wykonanie i montaż klapy oddymiającej w budynkach:

- Rozewska 10
- Helska 11

18. Remont dwóch ścian elewacji – frontowa od klatek schodowych oraz zachodnia od strony parkingu wraz z naprawą ubytków oraz mycie i malowanie farbą silikatową elewacji w budynku:

- Wejherowska 50

19. Wykonanie projektu oraz budowa pergoli śmietnikowej przy budynku:

- Gniewska 9

20. Wykonanie projektu parkingu wraz z odwodnieniem oraz oświetleniem terenu i drogą dojazdową pod budynek Helska 9 dla nieruchomości:

- Helska 9
- Helska 11

21. Wykonanie projektu parkingu z odwodnieniem oraz oświetleniem terenu:

- Morska 291

22. Wykonanie parkingu z budową miejsc postojowych wraz z drogą dojazdową, odwodnieniem, oświetleniem terenu oraz wymianą chodnika wzdłuż budynku:

- Kartuska 30-44

23. Wymiana instalacji wodnej, zamontowanie zasuwy odcinającej

- Hydrofornia Rozewska 14

Zarząd
Gdyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej