

Plan remontów z funduszu ogólnego na rok 2026

1. Remonty mieszkań toksycznych – 6 mieszkań.
2. Remont kapitalny dźwigów - 5 szt., w budynkach:
 - Rozewska 7 kl. B
 - Swarzewska 48 kl. B
 - Południowa 2 kl. A
 - Owsiana 15 kl. B
 - Gniewska 21 kl. C
3. Remont kapitalny dźwigów - 4 szt. (kontynuacja z 2025 r.), w budynkach:
 - Swarzewska 52 kl. A
 - Owsiana 15 kl. C
 - Kcyńska 3 kl. A
 - Gniewska 21 kl. G
4. Wymiana legalizacyjna wodomierzy wraz z odczytem zdalnym w osiedlu Chylonia i budynku Gniewska 21.
5. Remont schodów przy ul. Owsianej 11.
6. Remont budynku warsztatowego Zbożowa 2A.
7. Remont kanału łączącego pomieszczenia piwniczne w pawilonie Helska 8.
8. Aranżacja i wyposażenie miejsc doraźnego schronienia.

W ramach zadań inwestycyjnych w 2026 roku przewiduje się wykonanie:

1. Nasadzenia drzew i krzewów wokół ciągu pieszego w Osiedlu Pustki Cisowskie.
2. Przebudowa pawilonu Helska 8 wraz z montażem dźwigu osobowego w obrysie budynku.
3. Wykonanie studni głębinowej przy ul. Helskiej 8 w celu rezerwowego zasilania w wodę w ramach obrony cywilnej.
4. Zagospodarowanie strat energii za pomocą pompy ciepła na przykładzie węzła cieplnego Helska 8.
5. Likwidacja barier architektonicznych dla budynków Administracji Osiedli przy ul. Chyłońskiej 58A oraz ul. Chyłońskiej 191 – projekty.
6. Likwidacja barier architektonicznych – dokumentacja związana z dobudową dźwigów do budynków niskich i średniowysokich.

Zarząd
Gdyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

