

REGULAMIN
ZAKŁADANIA I UŻYWANIA PRZYDOMOWYCH OGRÓDKÓW KWIATOWYCH
W ZASOBACH GDYŃSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

§1

Przydomowe ogródki kwiatowe mogą być zakładane i używane przez członków Spółdzielni po uzyskaniu zgody Kierownika Administracji Osiedla na podstawie pisemnego wniosku członka oraz pozytywnej opinii Rady Osiedla.

§2

1. Członek wraz z wnioskiem składa szkic zawierający wymiary przyszłego ogródka oraz propozycję jego zagospodarowania wraz z ogrodzeniem.
2. Pierwszeństwo w zagospodarowaniu terenu otrzymują członkowie mieszkający na parterach budynków.
3. Zgoda na używanie ogródka przydomowego jest wydawana wyłącznie dla członków spółdzielni korzystających do podlewania ogródka z wody pobieranej z mieszkania wyposażonego w indywidualne wodomierze.
4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, Kierownik Administracji może wyrazić zgodę na zakładanie i używanie ogródka przez osobę nie będącą członkiem Spółdzielni oraz nie mieszkającą na parterze budynku.

§3

Używanie ogródka przydomowego jest nieodpłatne z zachowaniem norm określonych w niniejszym Regulaminie .

§4

1. Zakładanie przydomowych ogródków kwiatowych przy budynkach sięga na odległość do 5 m i szerokość zajmowanego mieszkania. W uzasadnionych przypadkach na wniosek członka Spółdzielni Kierownik Administracji Osiedla może wyrazić zgodę na powiększenie ogródka zachowując podstawowe warunki zabezpieczające wykorzystanie placów zabaw i trawników do gier i zabaw dzieci.
2. W ogródkach przydomowych dominować powinny kwiaty i krzewy ozdobne. Zabrania się sadzenia wysokopiennych roślin, krzewów i drzew.
3. Ogródki przydomowe winny być odgródzone od pozostałego terenu żywopłotem lub płotem z siatki z drutu ocynkowanego o grubości 2 mm powleczonej tworzywem

Osiedla, członkowi spółdzielni nie przysługuje zwrot kosztów poniesionych na jego zagospodarowanie.

3. W przypadku sprzedaży mieszkania, nowy właściciel zobowiązany jest do wznowienia procedury uzyskania zgody na użytkowanie ogródka.

§8

Dopuszcza się tworzenie elementów małej architektury w granicach ogródka przydomowego pod warunkiem uzyskania zgody Spółdzielni oraz spełnienia przepisów Ustawy Prawo Budowlane.

Regulamin został przyjęty przez Radę Osiedla Administracji Osiedla Grabówek i Wzgórze Świętego Maksymiliana Uchwałą Nr 5 w dniu 23.06.2025r (protokół nr 2).

PRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla Grabówek I
Wzgórze Św. Maksymiliana
Gdynskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
K. Boluś